



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca

Ufficio Scolastico Regionale per la Campania

Direzione Generale

Via Ponte della Maddalena,55- Napoli

IL DIRETTORE

- VISTO l'art. 32, comma 2, del D. leg.18/04/2016 n.50 (di seguito denominato Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), in base al quale "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- VISTO l'art. 192 del D.Lvo.267/2000, il quale dispone che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre indicante:
- Il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni, e le ragioni che ne sono alla base.
- VISTA la scadenza del contratto in essere relativo al servizio di pulizia locali relativamente alle sedi della Direzione Generale, degli Ambiti Territoriali di Napoli, Avellino, Benevento e Salerno al 31 agosto 2018 e la conseguente necessità di provvedere alla stipula di un nuovo contratto per il servizio di pulizia, per le sedi indicate, escluso l'Ambito Territoriale di Caserta che ha un proprio contratto con scadenza giugno 2019;
- VISTO l'art 28 del D.Lgs.50/2016, in base al quale la soglia di rilevanza comunitaria per gli appalti pubblici di forniture e servizi diversi aggiudicati da amministrazioni governative centrali di cui all'allegato III, è pari ad € 135.000;
- VISTO l'art.36 comma 2 del D.Lgs.50/2016, il quale prevede la possibilità del ricorso alla procedura negoziata, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, per appalti pubblici di servizi e forniture di importo inferiore ad € 135.000,00;
- VISTO l'art.35 comma 12 del D.Lgs.50/2016, secondo cui, il valore stimato degli appalti di forniture o servizi che presentino carattere di regolarità, è determinato sulla base del valore reale complessivo dei contratti analoghi conclusi nei dodici mesi precedenti o dell'esercizio precedente;



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Ufficio Scolastico Regionale per la Campania
Direzione Generale

Via Ponte della Maddalena,55- Napoli

- PRESO ATTO** che, dalla verifica eseguita, non risultano attive Convenzioni Consip di cui all'art.26, comma 3, della Legge 488/1999 e dell'art.1 del D.L. 95/2012, commutati nella Legge 135/2012 aventi ad oggetto forniture identiche e comparabili con quelle del presente procedimento;
- ATTESO** che saranno di riferimento, per l'esecuzione del contratto di pulizia, le "Condizioni Generali di contratto Consip relative ai servizi di igiene ambientale";
- CONSIDERATO** che l'importo del servizio di pulizia delle sedi indicate ai precedenti punti, a seguito degli aggiornamenti dei metri quadro delle superfici oggetto dell'appalto per un anno è pari a circa 125.000,00 euro I.V.A. esclusa;
- CONSIDERATA** l'assoluta necessità di provvedere alla stipula del contratto di pulizia al fine di garantire la salubrità dei luoghi, nonché la tutela della salute dei dipendenti ed utenti;
- ATTESO** che dovranno essere note ai partecipanti alla gara le modalità del servizio di pulizia da espletare, la frequenza degli interventi, il numero delle risorse lavorative da impiegare per ogni intervento, le istruzioni di lavoro, le attrezzature da utilizzare, il materiale da utilizzare ed i dispositivi di protezione;
- CONSIDERATO** che in conformità a quanto statuito dall'art. 95 del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici, le offerte pervenute saranno selezionate con il criterio dell'offerta più vantaggiosa;
- RILEVATO** che l'art. 31 del D.Lgs.50/2016 prescrive, che per ogni singolo intervento, le amministrazioni aggiudicatrici nominano, nell'ambito dei propri dipendenti di ruolo, il Responsabile Unico del Procedimento per l'espletamento delle funzioni, compiti e vigilanza allo stesso demandate dalle sopracitate norme. Tale figura sarà rappresentata da un tecnico in possesso di titolo di studio e competenze adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;
- TENUTO PRESENTE** che in applicazione della L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia", l'appaltatore sarà tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della citata legge, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto in questione;



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Ufficio Scolastico Regionale per la Campania
Direzione Generale

Via Ponte della Maddalena,55- Napoli

RITENUTO in attuazione dei principi di trasparenza, pubblicità, imparzialità di cui all'art.4 del D.Lvo.50/2016, di invitare alla procedura di gara un numero non inferiore a 5 operatori economici operanti nel ramo oggetto dell'affidamento;

ACCERTATO che la disponibilità finanziaria sul capitolo pertinente, n.2139 P.G.7 è congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento del servizio in esame;

D E T E R M I N A

1. di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una gara informatica mediante procedura negoziata, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione, avente ad oggetto il servizio di pulizia e sanificazione presso le sedi della Direzione Generale e degli Ambiti Territoriali di Napoli, Avellino, Benevento e Salerno per un periodo di dodici mesi.
2. di nominare, per quanto indicato in narrativa, quale Responsabile Unico del Procedimento, in applicazione dell'art. 31 del D.Lgs.50/2016, il Dott. Fabrizio Perrella – Dirigente Ufficio I.
3. di utilizzare per la valutazione delle offerte il criterio dell'offerta più vantaggiosa (art. 95 del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici);
4. di quantificare il valore dell'appalto posto a base d'asta in euro 125.000,00, I.V.A. esclusa;
5. di stabilire che le ditte da invitare alla gara, almeno 5, siano operatori economici del settore presenti sul MEPA;
6. di disporre che, a norma dell'art. 331 del D.P.R. 207/2010, l'esito dell'affidamento verrà reso noto tramite avviso di post-informazione sul sito istituzionale dell'Ufficio.

IL DIRETTORE GENERALE

Luisa Franzese

Documento firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e normativa connessa

Responsabile del procedimento
Luisa Franzese Direttore Generale
E-mail luisa.franzese@istruzione.it tel.081 5576623
R.U.P- Fabrizio Perrella Dirigente Ufficio I
E-mail fabrizio.perrella.na@istruzione.it tel.081 5576543